



Determina N. 698 del 16/12/2022

OGGETTO: LAVORI FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO DEI LIVELLI DI SICUREZZA ANTISISMICA DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI SAN GIOVANNI BIANCO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI.

IL DIRETTORE F.F.

in forza della delega conferita con deliberazione del Direttore generale n. 541 del 30 marzo 2022

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta regionale n. XI/2468 del 18.11.2019 “*Determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XI/1725/2019 e stanziamento contributi*” e successivo decreto n. 16756 del 21.11.2019 della Direzione Generale Welfare, Regione Lombardia ha assegnato a questa ASST la somma di € 2.000.000,00 per l’intervento dei “*Lavori finalizzati al miglioramento dei livelli di sicurezza antisismica del Presidio Ospedaliero di San Giovanni Bianco*” quale contributo relativo all’ambito c) “*piani di incremento dei livelli di sicurezza antincendio e sicurezza sismica (zone a media e alta sismicità) dei presidi di riferimento delle ASST e IRCCS di diritto pubblico*”;
- con deliberazione nr. 2281 del 17.12.2020 questa ASST ha preso atto, tra le altre cose, della DGR n. XI/2468 del 18.11.2019 sopracitata e conseguentemente del finanziamento relativo all’intervento ai “*Lavori finalizzati al miglioramento dei livelli di sicurezza antisismica del Presidio Ospedaliero di San Giovanni Bianco*” per un importo di € 2.000.000,00;
- l’intervento sopracitato è stato inserito, ai sensi dell’art. 21 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nel programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024 approvato con deliberazione n. 4 del 05.01.2022 e successivamente aggiornato con deliberazione n. 294 del 24.02.2022;
- ai sensi e per gli effetti dell’art. 31 dello stesso d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in sede di adozione del programma triennale è stato individuato quale responsabile unico del procedimento (RUP) dei lavori in oggetto l’arch. Alessandro Frigeni, direttore f.f. dell’SC Gestione tecnico e patrimoniale;

Rilevato che:

- con deliberazione n. 2151 del 26.11.2020 questa ASST ha aggiudicato, tra le altre cose, il servizio di verifica di vulnerabilità sismica del presidio ospedaliero di San Giovanni Bianco, alla società Innovations s.r.l. con sede S. Mariano di Corciano (PG), per un importo

contrattuale del servizio al netto del ribasso d'asta pari a € 65.575,79, oltre al contributo previdenziale al 4% pari a € 2.623,03 e all'IVA al 22% pari a € 15.003,74, per un totale complessivo di € 83.202,56;

- l'esito delle verifiche di vulnerabilità sismica ha confermato la necessità di intervenire per migliorare i livelli di sicurezza antisismica del Presidio Ospedaliero di San Giovanni Bianco;
- con determina n. 148 del 30.03.2022 è stato, tra le altre cose, approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento in oggetto, redatto dalla società Innovations s.r.l. con sede S. Mariano di Corciano (PG), che prevedeva un importo di quadro economico complessivo di € 590.000,00 di cui € 325.749,75 per lavori e € 264.250,25 per somme a disposizione;
- con determina n. 183 del 13.04.2022 sono stati affidati i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e certificato di regolare esecuzione dei lavori finalizzati al miglioramento dei livelli di sicurezza antisismica del Presidio Ospedaliero di San Giovanni Bianco, alla società Innovations s.r.l. con sede a S. Mariano di Corciano (PG) che ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo a base di gara pari al 33,00%, per un importo pari a € 35.479,85, oltre al contributo previdenziale al 4% pari a € 1.419,19 e all'IVA al 22% pari a € 8.117,79, per un totale complessivo di € 45.016,83;
- in data 09.06.2022 è stato affidato a Conteco Check s.r.l. di Milano (di seguito soggetto verificatore) l'incarico per lo svolgimento del servizio di verifica del progetto esecutivo;

Rilevato altresì che:

- in data 22.07.2022 la società incaricata Innovations s.r.l. ha provveduto a trasmettere il progetto esecutivo poi revisionato e aggiornato in data 07.09.2022, 14.11.2022, 28.11.2022 a seguito delle note inviate dalla stazione appaltante in data 28.07.2022 e dei rapporti di controllo intermedi e dei relativi moduli ispettivi inviati dal Soggetto Verificatore in data 21.09.2022 e 21.11.2022;
- in data 02.12.2022, prot. 75111, il Soggetto Verificatore ha trasmesso il rapporto di verifica conclusivo relativo alle verifiche svolte;
- in data in data 09.12.2022, prot. 76363, il progettista ha trasmesso il progetto esecutivo firmato digitalmente, costituito dai seguenti elaborati:

A.1	RELAZIONE GENERALE
B.1.1	RELAZIONE GEOLOGICA
B.1.2	STUDIO DI RISPOSTA SISMICA LOCALE
B.2.1	RELAZIONE SULLA CAMPAGNA D'INDAGINE SPERIMENTALE SULLE STRUTTURE DEL CORPO A
B.2.2	RELAZIONE SULLA CAMPAGNA D'INDAGINE SPERIMENTALE SULLE STRUTTURE DEL CORPO B
B.2.3	RELAZIONE SULLA CAMPAGNA D'INDAGINE SPERIMENTALE SULLE STRUTTURE DEL CORPO D
B.2.4	RELAZIONE INDAGINI STRUTTURALI E DI LABORATORIO
B.2.5	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE
B.2.6	RELAZIONE SULLE INTERFERENZE
B.3	RELAZIONE GEOTECNICA
B.4	RELAZIONE SULLE FONDAZIONI
D.1	CALCOLI ESECUTIVI DELLE STRUTTURE - CORPO A
D.2	CALCOLI ESECUTIVI DELLE STRUTTURE - CORPO B
D.3	CALCOLI ESECUTIVI DELLE STRUTTURE - CORPO D
E	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
F.1	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

F.2	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
G.1	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
G.2	QUADRO ECONOMICO
G.3	CATEGORIE DI LAVORAZIONI OMOGENEE
H	CRONOPROGRAMMA
I.1	ELENCO DEI PREZZI UNITARI
I.2	ANALISI DEI NUOVI PREZZI
L.1	SCHEMA DI CONTRATTO
L.2	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
C.0.1	STRALCIO DELLO STRUMENTO URBANISTICO E PLANIMETRIA GENERALE
C.0.2	PIANTE ZONE D'INTERVENTO CORPO A
C.0.3	PIANTE ZONE D'INTERVENTO CORPO B
C.0.4	PIANTE ZONE D'INTERVENTO CORPO B
C.0.5	PIANTE ZONE D'INTERVENTO CORPO D
C.1	INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO CORPO A
C.2	INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO CORPO B
C.3	INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO CORPO D
C.4	PROGETTO STRUTTURA PER ADEGUAMENTO PASSERELLA DI COLLEGAMENTO CORPO D- CORPO A

Vista il sopracitato rapporto di verifica conclusivo del Soggetto Verificatore relativo alle verifiche svolte, che hanno riguardato i seguenti criteri di verifica di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., e in particolare:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta;

Considerato che nel sopracitato rapporto conclusivo si attesta che: *“Stante quanto sopra segnalato, in accordo con il RT-07 Prescrizioni per l'accreditamento degli Organismi di Ispezione ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 nel settore delle costruzioni, del 12/12/2019, si può attestare che il progetto sia conforme.”*

Visto il rapporto di validazione del RUP sottoscritto in data 13.12.2022 che, prendendo atto delle sopracitate conclusioni riportate nel rapporto conclusivo emesso dal soggetto verificatore, ha validato il progetto esecutivo;

Dato atto che il progetto esecutivo di cui sopra prevede il seguente quadro economico dal quale risulta un costo complessivo di € 650.000,00 così suddiviso:

LAVORI A CORPO			
1	Importo dei lavori	€	282.200,65
2	Importo per l'attuazione del piano di sicurezza	€	85.996,37
3	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€	368.197,02

	<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</u>	
4	Lavori in economia	€ -
5	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
6	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
7	Imprevisti	€ 56.378,97
8	Acquisizione aree o immobili	€ -
9	Accantonamento per eventuale revisione prezzi	€ 18.409,85
10a	Spese tecniche per la verifica di vulnerabilità sismica (comprensivo di contributo integrativo al 4%)	€ 68.198,82
10b	Spese tecniche per progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, cre (comprensivo di contributo integrativo al 4%)	€ 40.252,72
11	Fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 7.363,94
12	Spese per attività tecnico amministrative	€ 5.121,18
13	Spese per commissioni giudicatrici	€ -
14	Spese per pubblicità	€ -
15	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per eventuali altri collaudi specialistici	€ 6.408,41
16	IVA al 10% sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)	€ 36.819,70
17	IVA al 22 % sull'importo delle somme a disposizione (da riga 4 a riga 15, esclusa riga 11)	€ 42.849,39
18	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€ 281.802,98
19	TOTALE COMPLESSIVO (righe 3+18)	€ 650.000,00

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di approvare il progetto esecutivo redatto dalla società Innovations s.r.l. con sede S. Mariano di Corciano (PG) relativo ai lavori finalizzati al miglioramento dei livelli di sicurezza antisismica del Presidio Ospedaliero di San Giovanni Bianco per un importo complessivo di di € 650.000,00, di cui per i lavori a base d'asta € 368.197,02 (inclusi € 85.996,37 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) e per somme a disposizione € 281.802,98;

Considerato che, come previsto dal disciplinare d'incarico, è necessario rideterminare il corrispettivo della società Innovations srl per le prestazioni professionali in relazione agli importi delle categorie d'opera effettivamente progettate e pertanto il nuovo corrispettivo risulta essere pari a € 38.704,54 (contributi previdenziali 4% inclusi e IVA 22% esclusa) con un incremento pari a € 3.224,69 rispetto all'importo originario;

Dato atto che, con nota prot. n. 76545 del 13.12.2022 il RUP ha proposto al Direttore f.f. dell'SC Gestione tecnico patrimoniale di affidare l'appalto dei lavori finalizzati al miglioramento dei livelli di sicurezza antisismica del Presidio Ospedaliero di San Giovanni Bianco mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., utilizzando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, così come previsto dall'articolo 95 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Vista la documentazione di gara predisposta dalla SS Edile e sviluppo e strutture, afferente alla SC Gestione tecnico patrimoniale, consistente nel bando di gara, nel disciplinare di gara (e relativi allegati) oltre che nel sopracitato progetto esecutivo;

Ritenuto altresì di nominare con successivo provvedimento, ai sensi del regolamento aziendale approvato con deliberazione n. 1982 del 05.11.2020, la commissione giudicatrice dopo la scadenza del termine della presentazione delle offerte, la quale sarà composta da n. 3 membri dipendenti della ASST, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto dell'intervento;

Ricordato che il codice unico di progetto (CUP) è C32C19000090002 e il codice identificativo di gara (CIG) è 9543592542;

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo redatto dalla società Innovations s.r.l. con sede S. Mariano di Corciano (PG) relativo ai lavori finalizzati al miglioramento dei livelli di sicurezza antisismica del Presidio Ospedaliero di San Giovanni Bianco per un importo complessivo di € 650.000,00, di cui per i lavori a base d'asta € 368.197,02 (inclusi € 85.996,37 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) e per somme a disposizione € 281.802,98;
2. di dare atto che il suddetto progetto esecutivo, validato dal RUP in data 13.12.2022, prevede il seguente quadro economico dell'intervento:

<u>LAVORI A CORPO</u>		
1	Importo dei lavori	€ 282.200,65
2	Importo per l'attuazione del piano di sicurezza	€ 85.996,37
3	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€ 368.197,02
<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</u>		
4	Lavori in economia	€ -
5	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
6	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
7	Imprevisti	€ 56.378,97
8	Acquisizione aree o immobili	€ -
9	Accantonamento per eventuale revisione prezzi	€ 18.409,85
10a	Spese tecniche per la verifica di vulnerabilità sismica (comprensivo di contributo integrativo al 4%)	€ 68.198,82
10b	Spese tecniche per progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, cre (comprensivo di contributo integrativo al 4%)	€ 40.252,72
11	Fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 7.363,94
12	Spese per attività tecnico amministrative	€ 5.121,18
13	Spese per commissioni giudicatrici	€ -
14	Spese per pubblicità	€ -
15	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per eventuali altri collaudi specialistici	€ 6.408,41
16	IVA al 10% sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)	€ 36.819,70
17	IVA al 22 % sull'importo delle somme a disposizione (da riga 4 a riga 15, esclusa riga 11)	€ 42.849,39
18	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€ 281.802,98
19	TOTALE COMPLESSIVO (righe 3+18)	€ 650.000,00

3. di dare altresì atto che il nuovo corrispettivo per le prestazioni professionali della società Innovations srl, a seguito della rideterminazione del corrispettivo stesso in relazione agli importi delle categorie d'opera effettivamente progettate, risulta essere pari a € 38.704,54 (contributi previdenziali 4% e IVA 22% esclusi) con un incremento pari € 3.224,69, rispetto all'importo originario;
4. di affidare l'appalto dei lavori finalizzati al miglioramento dei livelli di sicurezza antisismica del Presidio Ospedaliero di San Giovanni Bianco mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., utilizzando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, così come previsto dall'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
5. di non procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti, ai sensi dell'art. 51 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto tale suddivisione non garantirebbe una ottimale funzionalità della fase esecutiva dei lavori, in quanto l'eventuale suddivisione dell'appalto in lotti "prestazionali" comporterebbe notevoli interferenze tra le varie imprese specialistiche appaltatrici dei singoli lotti (con conseguenti svantaggi dal punto di economico);
6. di nominare con successivo provvedimento, ai sensi del regolamento aziendale approvato con deliberazione n. 1982 del 05.11.2020, la commissione giudicatrice dopo la scadenza del termine della presentazione delle offerte, la quale sarà composta da n. 3 membri dipendenti della ASST, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto dell'intervento;
7. di approvare la documentazione di gara predisposta dalla SS Edile e sviluppo strutture, afferente all'SC Gestione tecnico e patrimoniale, consistente nel bando di gara e nel disciplinare di gara (e relativi allegati), oltre che nel progetto esecutivo;
8. di indire, pertanto, la procedura aperta per l'affidamento dell'appalto in questione per l'importo di € 282.200,65 per lavori a base di gara soggetti a ribasso d'asta ed € 85.996,37 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale di € 368.197,02 (IVA esclusa);
9. di pubblicare il relativo bando di gara sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, sul sito internet dell'Osservatorio regionale contratti pubblici della Regione Lombardia e sul sito internet aziendale;
10. di imputare la spesa di cui al punto 3, pari a € 4.091,49 (contributi previdenziali 4% e IVA 22% insclusi) e al punto 8, pari a € 405.017,71, per un importo complessivo pari a € 409.109,20 (IVA 10% inclusa), all'autorizzazione 654 sub 1 del bilancio dell'anno di competenza.

IL DIRETTORE F.F.
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Arch. Alessandro Frigeni

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE (proposta n. 749/22)

Oggetto: LAVORI FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO DEI LIVELLI DI SICUREZZA ANTISISMICA DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI SAN GIOVANNI BIANCO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI.

UOC PROPONENTE

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- prevede
 non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- prevede
 non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 15/12/2022

Il Direttore f.f.
Dr./Dr.ssa Frigeni Alessandro

GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a: finanziamenti SSR e/o ricavi diretti
 fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub-autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
654/22	1	x		409.109,20

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino
 personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale
 consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)
 servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)
 cespiti (*indicare centro di costo*)
 altro (*indicare centro di costo*)
 vedi allegato

Centro di costo 1: 90692 Importo 1: 409.109,20

Centro di costo 2: Importo 2:

Centro di costo 3: Importo 3:

Centro di costo 4: Importo 4:

Bergamo, 15/12/2022

Il Direttore f.f.
Dr./Dr.ssa Frigeni Alessandro

UOC PROGRAMMAZIONE , FINANZA CONTROLLO

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	importo IVA inclusa
102290210	Acconti a fornitori per imm.ni materiali in corso di esecuzione	654/22	1	409.109,20

Bergamo, 16/12/2022

Il Direttore
Dr./Dr.ssa. Coccoli Antonella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Publicata all'Albo Pretorio on-line
dell'Azienda socio sanitaria territoriale
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

per 15 giorni
