



**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO E RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO DELLE DUE SALE OPERATORIE DEL SECONDO PIANO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI SAN GIOVANNI BIANCO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.**

**IL DIRETTORE GENERALE  
nella persona della Dr.ssa Maria Beatrice Stasi**

**ASSISTITO DA:**

|                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  | AVV. MONICA ANNA FUMAGALLI |
| IL DIRETTORE SANITARIO       | DOTT. FABIO PEZZOLI        |
| IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO | DOTT. FABRIZIO LIMONTA     |

**Premesso che:**

- con DGR n. XI/24 del 16.04.2018 “Determinazioni in ordine al programma di investimento per l’esercizio finanziario 2018 e seguenti” è stata avviata la ricognizione per il programma di investimenti per l’esercizio 2018 e seguenti, sulla base degli ambiti programmatori degli interventi nella stessa DGR;
- con nota in data 15.06.2018, prot. n. 33099, in adempimento alla DGR sopracitata e a seguito della deliberazione n. 1084 del 14.02.2018 è stata inviata, tra l’altro, alla Direzione Generale Welfare, la documentazione relativa all’intervento di “Ammodernamento del blocco operatorio di San Giovanni Bianco”, che prevedeva l’adeguamento dell’impianto elettrico e il rifacimento dell’impianto di condizionamento delle due sale operatorie del secondo piano;
- detto intervento rientra tra le opere annoverate nel programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2019 - 2021 e relativo elenco annuale 2019 dei lavori adottati con deliberazione n. 1945 del 30.10.2018;
- ai sensi e per gli effetti dell’art. 31 del d.lgs. n. 50/2016, in sede di adozione del sopracitato programma triennale 2019 - 2021 è stato individuato quale responsabile unico del procedimento (RUP) dei lavori in oggetto l’ing. Gualtiero Manni, dirigente responsabile dell’UOS Impiantistica afferente all’UOC Tecnico e patrimoniale dell’ASST;

- con deliberazione n. 907 del 30.05.2019 è stato stabilito:
  - di approvare il progetto preliminare dei lavori in oggetto redatto dell'UOS Impiantistica;
  - di affidare l'incarico per lo svolgimento dei servizi di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza relativi ai lavori in oggetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016;
- con deliberazione n. 1535 del 23.08.2019 è stato affidato al raggruppamento temporaneo tra lo Studio tecnico ing. Nava Demetrio di Milano, lo Studio tecnico ing. Gaetano Trovato di Milano e l'arch. Pensato Mario di Segrate (MI) l'incarico per lo svolgimento delle prestazioni professionali relative alla progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori in oggetto;
- l'incarico professionale a seguito della soluzione progettuale proposta è stato esteso in data 12.12.2019, all'ing. Enrico Pulcini per il servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori delle opere strutturali e in data 12.02.2020 alla società Consulting&Management di Ezio Rendina per l'analisi in materia di acustica dell'intero progetto per la mancanza, all'interno del raggruppamento temporaneo, di professionisti abilitati a svolgere la tipologia di analisi in questione;
- in data 02.01.2020 è stato affidato a Conteco Check s.r.l. di Milano l'incarico per lo svolgimento del servizio di verifica del progetto esecutivo;

**Rilevato che:**

- con deliberazione n. 1121 del 02.07.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in questione redatto dai sopraccitati progettisti, verificato da Conteco Check s.r.l. di Milano e validato dal RUP, ing. Gualtiero Manni, che prevede il seguente quadro economico:

| <b>Quadro economico</b> |  |      |                   |
|-------------------------|--|------|-------------------|
|                         |  |      | <b>€</b>          |
|                         | <b><u>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</u></b>  |      |                   |
| 1                       | Importo dei lavori - a corpo   |      | 810.672,20        |
|                         | <i>Opere edili e opere strutturali</i>   |      | 192.525,17        |
|                         | <i>Impianti meccanici</i>  |      | 377.888,45        |
|                         | <i>Impianti elettrici</i>  |      | 240.258,58        |
| 2                       | Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza  |      | 21.143,85         |
| <b>3</b>                | <b><i>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</i></b>  |      | <b>831.816,05</b> |
|                         | <b><u>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</u></b>   |      |                   |
| 4                       | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto   |      | 0,00              |
| 5                       | Arredi e attrezzature  |      | 24.000,00         |
| 6                       | Rilievi, accertamenti e indagini   |      | 0,00              |
| 7                       | Allacciamenti ai pubblici servizi  |      | 0,00              |
| 8                       | Imprevisti, inclusi i lavori in economia (art. 42, comma 3, lett. b), DPR n. 207/2010)   |      | 27.755,88         |
| 9                       | Acquisizione aree o immobili (sulla base del valore di mercato accertato)  |      | 0,00              |
| 10                      | Accantonamento di cui all'art. 113 d.lgs.n. 50/2016 nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente della stazione appaltante | 2,0% | 16.636,32         |
| 11                      | Spese tecniche (l. n. 143/1949 e DM 04.04.2001)  |      | 85.298,90         |
| 12                      | Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione                                |      | 9.360,00          |
| 13                      | Spese per commissioni aggiudicatrici   |      | 2.000,00          |

|           |   |     |                     |
|-----------|---|-----|---------------------|
| 14        | Spese per pubblicità  |     | 1.000,00            |
| 15        | Accantonamento di cui all'art. 106, comma 1, d.lgs. n. 50/2016 per eventuale revisione dei prezzi     |     | 4.000,00            |
| 16        | Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto |     | 0,00                |
| 17        | Collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici                 |     | 10.000,00           |
| 18        | <i>IVA sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)</i>  | 10% | 83.181,61           |
| 19        | <i>IVA su somme a disposizione (da riga 4 a riga 17 ad esclusione della riga 10)</i>                  | 22% | 35.951,25           |
| <b>20</b> | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>  |     | <b>299.183,95</b>   |
| <b>21</b> | <b>TOTALE IMPORTO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (righe 3+20)</b>                 |     | <b>1.131.000,00</b> |

**Visti:**

- l'autorizzazione paesaggistica rilasciata dal Comune di San Giovanni Bianco, prot. n. 5064/20 del 02.07.2020;
- il parere favorevole dell'ATS Bergamo relativo al progetto esecutivo in argomento trasmesso con nota n. U.0068050 del 28.07.2020;

**Richiamato** il decreto del Direttore Generale Welfare n. 11566 del 02.10.2020, con il quale Regione Lombardia ha approvato il sopracitato progetto esecutivo, modificando il quadro economico nel seguente modo:

| <b>Quadro economico</b> |   |      | <b>€</b>          |
|-------------------------|---|------|-------------------|
|                         | <b><u>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</u></b>   |      |                   |
| 1                       | Importo dei lavori - a corpo  |      | 810.672,20        |
|                         | <i>Opere edili e opere strutturali</i>  |      | 192.525,17        |
|                         | <i>Impianti meccanici</i>   |      | 377.888,45        |
|                         | <i>Impianti elettrici</i>   |      | 240.258,58        |
| 2                       | Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza   |      | 21.143,85         |
| <b>3</b>                | <b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>  |      | <b>831.816,05</b> |
|                         | <b><u>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</u></b>  |      |                   |
| 4                       | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto  |      | 0,00              |
| 5                       | Arredi e attrezzature   |      | 24.000,00         |
| 6                       | Rilievi, accertamenti e indagini  |      | 0,00              |
| 7                       | Allacciamenti ai pubblici servizi   |      | 0,00              |
| 8                       | Imprevisti, inclusi i lavori in economia (art. 42, comma 3, lett. b), DPR n. 207/2010)  |      | 31.083,00         |
| 9                       | Acquisizione aree o immobili (sulla base del valore di mercato accertato)   |      | 0,00              |
| 10                      | Accantonamento di cui all'art. 113 d.lgs. n. 50/2016 nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente della stazione appaltante | 1,6% | 13.309,06         |
| 11                      | Spese tecniche (l. n. 143/1949 e DM 04.04.2001)   |      | 85.298,90         |
| 12                      | Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione                                 |      | 9.360,00          |
| 13                      | Spese per commissioni aggiudicatrici  |      | 2.000,00          |
| 14                      | Spese per pubblicità  |      | 1.000,00          |

|           |   |     |                     |
|-----------|---|-----|---------------------|
| 15        | Accantonamento di cui all'art. 106, comma 1, d.lgs. n. 50/2016 per eventuale revisione dei prezzi     |     | 3.400,14            |
| 16        | Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto |     | 0,00                |
| 17        | Collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici                 |     | 10.000,00           |
| 18        | <i>IVA sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)</i>  | 10% | 83.181,61           |
| 19        | <i>IVA su somme a disposizione (da riga 4 a riga 17 ad esclusione della riga 10)</i>                  | 22% | 36.551,25           |
| <b>20</b> | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>  |     | <b>299.183,95</b>   |
| <b>21</b> | <b>TOTALE IMPORTO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (righe 3+20)</b>                 |     | <b>1.131.000,00</b> |

**Rilevato** che il quadro economico di cui sopra prevede un importo totale per i lavori pari a € 831.816,05 (IVA esclusa), di cui € 810.672,20 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 21.143,85 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e come si evince dagli elaborati progettuali la categoria prevalente dei lavori in questione risulta essere la categoria OS28 e le categorie scorporabili risultano essere la OS30 e la OG1;

**Ritenuto:**

- di affidare, su proposta del RUP, l'appalto dei lavori di adeguamento dell'impianto elettrico e rifacimento dell'impianto di condizionamento delle due sale operatorie del secondo piano del presidio ospedaliero di San Giovanni Bianco mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016, utilizzando il criterio di aggiudicazione al minor prezzo così come previsto dall'art. 95 dello stesso d.lgs. n. 50/2016;
- di utilizzare, ai sensi dell'art. 3, comma 1, della l. n. 120/2020, in deroga all'art. 97 del d.lgs. n. 50/2016, il criterio dell'“esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del d.lgs. n. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque”.

**Vista** la documentazione di gara predisposta dall'UOS Impiantistica consistente nel bando e disciplinare di gara e i relativi allegati, nonché nel progetto esecutivo già approvato con deliberazione n. 1121 del 02.07.2020;

**Acquisito** il parere del direttore amministrativo, del direttore sanitario e del direttore sociosanitario.

**DELIBERA**

1. di affidare l'appalto dei “Lavori di adeguamento dell'impianto elettrico e rifacimento dell'impianto di condizionamento delle due sale operatorie del secondo piano del presidio ospedaliero di San Giovanni Bianco” mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016, utilizzando il criterio di aggiudicazione al minor prezzo così come previsto dall'art. 95 dello stesso d.lgs. n. 50/2016, con l'applicazione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del d.lgs. n. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

2. di approvare la documentazione di gara predisposta dall'UOS Impiantistica consistente nel bando e disciplinare di gara e i relativi allegati, nonché nel progetto esecutivo di cui alla deliberazione n. 1121 del 02.07.2020;
3. di indire, pertanto, la procedura aperta per l'affidamento dell'appalto di cui al punto 1 per l'importo di € 831.816,05 (IVA esclusa), di cui € 810.672,20 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 21.143,85 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
4. di dare atto che la copertura economica dell'intervento di € 1.131.000,00 è garantita dal finanziamento regionale assegnato con deliberazione di Giunta Regionale n. XI/770 in data 12.11.2018, imputato all'autorizzazione n. 638/2020 sub 1.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
dr.ssa Maria Beatrice Stasi

Il responsabile del procedimento: ing. Alberico Casati

UOS Impiantistica ing. Gualtiero Manni /am

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente dal direttore generale ai sensi del "Codice dell'amministrazione digitale" (d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE** (proposta n. 1890/2020)

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO E RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO DELLE DUE SALE OPERATORIE DEL SECONDO PIANO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI SAN GIOVANNI BIANCO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

**UOC PROPONENTE**

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 15/10/2020

Il Direttore  
Dr./Dr.ssa Casati Alberico

## GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a:       finanziamenti SSR e/o ricavi diretti  
                                  fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

| n. autorizzazione/anno | n. sub-autorizzazione | polo ospedaliero | rete territoriale | importo IVA inclusa |
|------------------------|-----------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| 638                    | 1                     | x                |                   | 914997,66           |
|                        |                       |                  |                   |                     |
|                        |                       |                  |                   |                     |
|                        |                       |                  |                   |                     |

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino  
 personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale  
 consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)  
 servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)  
 cespiti (*indicare centro di costo*)  
 altro (*indicare centro di costo*)  
 vedi allegato

Centro di costo 1: SASD1    Importo 1: 914997,66

Centro di costo 2:    Importo 2:

Centro di costo 3:    Importo 3:

Centro di costo 4:    Importo 4:

Bergamo, 15/10/2020

Il Direttore  
Dr./Dr.ssa Casati Alberico

**UOC PROGRAMMAZIONE , FINANZA CONTROLLO**

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

| n. conto  | descrizione del conto                      | n.<br>autorizzazione/anno | n. sub-<br>autorizzazione | importo IVA inclusa |
|-----------|--|---------------------------|---------------------------|---------------------|
| 102280010 | Manutenzione straord. immob. e<br>impianti | 638/2020                  | 1                         | 914997,66           |
|           |  |                           |                           |                     |
|           |  |                           |                           |                     |
|           |  |                           |                           |                     |

Bergamo, 20/10/2020

Il Direttore  
Dr./Dr.ssa. Coccoli Antonella



## PARERE DIRETTORI

all'adozione della proposta di deliberazione N.1890/2020

ad oggetto:

LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO E RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO DELLE DUE SALE OPERATORIE DEL SECONDO PIANO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI SAN GIOVANNI BIANCO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

Ciascuno per gli aspetti di propria competenza, vista anche l'attestazione di regolarità amministrativo-contabile.

|  |                       |
|--|-----------------------|
| <b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO :</b><br>Ha espresso il seguente parere:<br><input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE<br><input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE<br><input type="checkbox"/> ASTENUTO | Fumagalli Monica Anna |
| Note:  |                       |

|   |               |
|---|---------------|
| <b>DIRETTORE SANITARIO :</b><br>Ha espresso il seguente parere:<br><input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE<br><input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE<br><input type="checkbox"/> ASTENUTO | Pezzoli Fabio |
| Note:   |               |

|   |                  |
|---|------------------|
| <b>DIRETTORE SOCIO SANITARIO :</b><br>Ha espresso il seguente parere:<br><input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE<br><input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE<br><input type="checkbox"/> ASTENUTO | Limonta Fabrizio |
| Note:   |                  |

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

---

**Publicata all'Albo Pretorio on-line  
dell'Azienda socio sanitaria territoriale  
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

**per 15 giorni**

---