
Determina N. 906 del 29/12/2023

OGGETTO: PNRR M6.C1-1.1 LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITÀ DI PIAZZA BELOTTI 1,2,3,4 IN ZOGNO (BG). APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI.

IL DIRIGENTE
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

in forza della delega prevista dall’art. 7 comma 6, del regolamento approvato con deliberazione del direttore generale n. 40 del 13.01.2022

Premesso che:

- con decreto legge n. 59 del 06.05.2021, coordinato con la legge di conversione n. 101 del 01.07.2021, recante “*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*” è stato approvato il piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- il PNRR italiano si articola in sedici Componenti, raggruppate in sei Missioni, tra cui la missione M6C1 Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale: gli interventi di questa componente intendono rafforzare le prestazioni erogate sul territorio grazie al potenziamento e alla creazione di strutture e presidi territoriali, come le Case della Comunità e gli Ospedali di Comunità;
- con D.G.R. n. XI/5373 del 11.10.2021 avente ad oggetto “*Attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n. 1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del servizio socio sanitario regionale*” la Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia ha promosso il rafforzamento della rete erogativa di prestazioni sul territorio mediante il potenziamento e la creazione di strutture e presidi territoriali in coerenza con le indicazioni di AGENAS e con il PNRR e, in particolare, per l’ASST Papa Giovanni XXIII ha previsto la realizzazione di Case della Comunità nei Comuni di Bergamo, Sant’Omobono Terme (Bg), Villa d’Almè (Bg) e Zogno (Bg) e di un Ospedale di Comunità nel Comune di San Giovanni Bianco (Bg);

Rilevato che:

- con D.G.R. n. XI/6426 del 23/05/2022 avente oggetto “Piano nazionale di ripresa e resilienza PNRR - missione 6 component 1 e component 2 e PNC – approvazione del piano operativo regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC” è stata individuata l’ASST Papa Giovanni XXIII quale soggetto attuatore dei seguenti interventi, così finanziati:

INTERVENTO	QUOTA FINANZIAMENTO PNRR	Altre FONTI FINANZIARIE	TOTALE
Casa di Comunità di via Ghirardelli	€ 1.620.000,00		€ 1.620.000,00
Casa di Comunità di Borgo Palazzo	€ 1.410.000,00		€ 1.410.000,00
Casa di Comunità di Sant’Omobono Terme	€ 2.100.000,00	€ 353.000,00	€ 2.453.000,00
Casa di Comunità di Zogno	€ 1.000.000,00		€ 1.000.000,00
Casa di Comunità Matteo Rota	€ 2.100.000,00	€ 200.000,00	€ 2.300.000,00
Casa di Comunità di Villa d’Almè	€ 1.000.000,00		€ 1.000.000,00
Centrale Operativa di Borgo Palazzo	€ 400.000,00	€ 61.000,00	€ 461.000,00
Centrale Operativa di Zogno	€ 370.000,00		€ 370.000,00
Centrale Operativa di Villa d’Almè	€ 370.000,00		€ 370.000,00
Ospedale di Comunità di San Giovanni Bianco	€ 1.599.000,00		€ 1.599.000,00

- gli interventi sopracitati sono stati inseriti, ai sensi dell’art. 37 del d.lgs. n. 36/2023, nel programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024 approvato da questa ASST con deliberazione n. 4 del 05.01.2022 e successivamente riproposti nei successivi aggiornamenti del programma;
- ai sensi e per gli effetti dell’art. 15 dello stesso d.lgs. n. 36/2023, in sede di adozione del programma triennale, è stato individuato quale RUP dei lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Piazza Belotti 1,2,3,4 in Zogno (BG) l’arch. Alessandro Frigeni, direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

Dato atto che in data 13.12.2023 con DGR XII/1515 è stato tra le altre cose rimodulato anche il quadro economico dell’intervento di cui trattasi, per un importo totale pari a € 1.160.000,00;

Rilevato altresì che:

- con determina n. 530 del 29.09.2022 sono stati affidati il servizio di progettazione, direzione dei lavori e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di realizzazione della Casa di Comunità di piazza Belotti 1,2,3,4 in Zogno (BG), all’operatore economico E.T.S. S.p.A. Engineering and Technical Services di Villa d’Almè (BG);
- con determina n. 236 del 03.04.2023 è stato affidato il servizio di verifica del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, aderendo alla procedura aperta espletata da ARIA S.p.A. per la stipula di un Accordo Quadro, in più lotti, per i servizi di verifica dei progetti, denominata “ARIA_2021_903 AQ_Servizi di verifica dei progetti – Procedura aperta”, ai sensi dell’art. 60 del d.lgs. n. 50/2016, per la fornitura di servizi di ingegneria e architettura inerenti i servizi di verifica dei progetti, mediante accordo quadro in favore degli Enti del Servizio Sanitario Regionale di cui all’art. 1 della L.R. n. 30 del 27/12/2006”, aggiudicata per il Lotto 1 alla società Conteco Check s.r.l. di Milano;

Dato atto altresì che:

- in data 22.03.2023 il progettista ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico economica, relativo ai lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Piazza Belotti 1,2,3,4 in Zogno (BG), firmato digitalmente;
- in data 24.03.2023 il sopracitato progetto è stato validato dal RUP tramite rapporto di verifica e verbale di validazione;
- con deliberazione prot. n. 468 del 29.03.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica redatto dall'operatore economico E.T.S. S.p.A. Engineering and Technical Services di Villa d'Almè (BG) relativo ai lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Piazza Belotti 1,2,3,4 in Zogno (BG);

Visto che:

- in data 05.10.2023 il progettista ha trasmesso il progetto esecutivo;
- in data 06.10.2023 la stazione appaltante ha trasmesso al verificatore il progetto esecutivo;
- in data 11.10.2023 la stazione appaltante ha trasmesso al progettista le proprie considerazioni sul progetto esecutivo;
- in data 03.11.2023 il Soggetto verificatore ha trasmesso il Rapporto di Controllo Intermedio e i relativi moduli ispettivi (Sicurezza, Geologia Geotecnica, Stima dei Costi, Aspetti generali e Strutture) per la compilazione da parte del progettista;
- in data 07.12.2023 il Progettista ha provveduto a trasmettere il progetto esecutivo rev02 aggiornato e i moduli ispettivi compilati con le proprie considerazioni;
- successivamente il Soggetto Verificatore ha trasmesso il rapporto di verifica conclusivo relativo alle verifiche svolte;

Visto altresì il rapporto di verifica conclusivo del Soggetto Verificatore relativo alle verifiche svolte, che hanno riguardato i criteri di verifica di cui all'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 39 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- a) affidabilità;
- b) completezza e adeguatezza;
- c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d) compatibilità.

Considerato che nella conclusione del sopracitato rapporto di verifica conclusivo è riportato che *“Stante quanto sopra segnalato, in accordo con il RT-07 Prescrizioni per l'accreditamento degli Organismi di Ispezione ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 nel settore delle costruzioni, del 12/12/2019, si può attestare che il progetto sia conforme.”*

Visto il rapporto di validazione del Responsabile Unico del Progetto, Arch. Alessandro Frigeni, sottoscritto in data 22.12.2023 che, prendendo atto delle sopracitate conclusioni riportate nel rapporto conclusivo emesso dal soggetto verificatore, ha validato il progetto esecutivo;

Dato atto che il progetto esecutivo di cui sopra prevede il seguente quadro economico dal quale risulta un costo complessivo di € 1.160.000,00 così suddiviso:

Quadro Economico			
	LAVORI A CORPO		Euro
1	Importo dei lavori		€ 717.175,67
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 47.209,39
3	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI		€ 764.385,06

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
4	Lavori in economia (attivazione fase 1)		€ 7.259,98
5	Arredi e attrezzature		€ 30.000,00
6	Rilievi, accertamenti e indagini		€ 7.500,60
7	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
8	Imprevisti		€ 69.004,99
9	Acquisizione aree o immobili		€ -
10	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi		€ 10.000,00
11	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità, liquidazione e assistenza collaudi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€ 106.753,61
12	Fondo incentivante per il personale della Stazione Appaltante (riga 3)	2,0%	€ 15.287,70
13	Spese per attività tecnico amministrative (comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€ 5.753,81
14	Spese per commissioni giudicatrici		€ -
15	Spese per pubblicità		€ 2.000,00
16	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici		€ 10.816,13
17	IVA sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)	10,0%	€ 76.438,51
18	IVA sul totale delle somme a disposizione (dalla riga 4 alla riga 16 esclusa riga 12)	22,0%	€ 54.799,61
19	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€ 395.614,94
20	TOTALE COMPLESSIVO (righe 3+19)		€ 1.160.000,00

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione della Casa di Comunità di piazza Belotti 1,2,3,4 in Zogno (BG), a firma dell'operatore economico E.T.S. S.p.A. Engineering and Technical Services di Villa d'Almè (BG), di importo complessivo pari a € 1.160.000,00, di cui € 764.385,06 per i lavori (comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 47.209,39) e € 395.614,94 per somme a disposizione;

Considerato che, come previsto dal disciplinare d'incarico, sarà necessario rideterminare il corrispettivo dell'operatore economico sopraccitato per le prestazioni professionali in relazione agli importi delle categorie d'opera effettivamente progettate;

Vista la documentazione di gara predisposta dalla SS Edile e sviluppo e strutture, afferente alla SC Gestione tecnico patrimoniale, consistente nel bando di gara, nel disciplinare di gara (e relativi allegati) oltre che nel sopraccitato progetto esecutivo;

Ritenuto altresì di nominare con successivo provvedimento, ai sensi del regolamento aziendale approvato con deliberazione n. 1982 del 05.11.2020, la commissione giudicatrice dopo la scadenza del termine della presentazione delle offerte, la quale sarà composta da n. 3 membri dipendenti di questa ASST, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto dell'intervento;

Ricordato che il codice unico di progetto (CUP) è C79J21056040005 e il codice identificativo di gara (CIG) è A0452014DD;

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione della Casa di Comunità di piazza Belotti 1,2,3,4 in Zogno (BG), a firma dell'operatore economico E.T.S. S.p.A. Engineering and Technical Services di Villa d'Almè (BG), di importo complessivo pari a € 1.160.000,00, di cui € 764.385,06 per i lavori (comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 47.209,39) e € 395.614,94 per somme a disposizione;
2. di dare atto che il suddetto progetto esecutivo, validato dal RUP, prevede il seguente quadro economico dell'intervento:

Quadro Economico			
LAVORI A CORPO			Euro
1	Importo dei lavori		€ 717.175,67
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 47.209,39
3	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI		€ 764.385,06
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
4	Lavori in economia (attivazione fase 1)		€ 7.259,98
5	Arredi e attrezzature		€ 30.000,00
6	Rilievi, accertamenti e indagini		€ 7.500,60
7	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
8	Imprevisti		€ 69.004,99
9	Acquisizione aree o immobili		€ -
10	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi		€ 10.000,00
11	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità, liquidazione e assistenza collaudi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€ 106.753,61
12	Fondo incentivante per il personale della Stazione Appaltante <i>(riga 3)</i>	2,0%	€ 15.287,70
13	Spese per attività tecnico amministrative (comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€ 5.753,81
14	Spese per commissioni giudicatrici		€ -
15	Spese per pubblicità		€ 2.000,00
16	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici		€ 10.816,13
17	IVA sul totale dell'importo dei lavori <i>(riga 3)</i>	10,0%	€ 76.438,51
18	IVA sul totale delle somme a disposizione <i>(dalla riga 4 alla riga 16 esclusa riga 12)</i>	22,0%	€ 54.799,61
19	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€ 395.614,94
20	TOTALE COMPLESSIVO <i>(righe 3+19)</i>		€ 1.160.000,00

3. di affidare l'appalto dei lavori di realizzazione della Casa di Comunità di piazza Belotti 1,2,3,4 in Zogno (BG) mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. n. 36/2023, utilizzando

il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, così come previsto dall'art. 108 del d.lgs. n. 36/2023;

4. di non procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti, ai sensi dell'art. 58 comma 2 del d.lgs. n. 36/2023, in quanto tale suddivisione non garantirebbe una ottimale funzionalità della fase esecutiva dei lavori, in quanto l'eventuale suddivisione dell'appalto in lotti "prestazionali" comporterebbe notevoli interferenze tra le varie imprese specialistiche appaltatrici dei singoli lotti (con conseguenti svantaggi dal punto di economico);
5. di nominare con successivo provvedimento, ai sensi del regolamento aziendale approvato con deliberazione n. 1982 del 05.11.2020, la commissione giudicatrice dopo la scadenza del termine della presentazione delle offerte, la quale sarà composta da n. 3 membri dipendenti di questa ASST, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto dell'intervento;
6. di approvare la documentazione di gara predisposta dalla SS Edile e sviluppo strutture, afferente alla SC Gestione tecnico e patrimoniale, consistente nel bando di gara e nel disciplinare di gara (e relativi allegati), oltre che nel progetto esecutivo;
7. di indire, pertanto, la procedura aperta per l'affidamento dell'appalto in questione per l'importo di € 717.175,67 per lavori a base di gara soggetti a ribasso d'asta ed € 47.209,39 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale di € 764.385,06 (IVA esclusa);
8. di pubblicare il relativo bando di gara sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, sul sito internet dell'Osservatorio regionale contratti pubblici della Regione Lombardia, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sul sito internet aziendale;
9. di pubblicare altresì l'estratto del bando su almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno uno dei quotidiani a maggiore diffusione locale;
10. di precisare che, ai sensi del citato decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 02.12.2016, le spese per la pubblicazione obbligatoria dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione dell'appalto;
11. di imputare la spesa di cui al punto 7, per un importo complessivo pari a € 840.823,56 (IVA 10% inclusa), all'autorizzazione 683 sub 1 del bilancio dell'anno di competenza.

IL DIRIGENTE
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Ing. Matteo Persico

Il responsabile del procedimento: Arch. Alessandro Frigeni

SS Edile e sviluppo strutture AF/fm

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente dal direttore generale ai sensi del "Codice dell'amministrazione digitale" (d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE (proposta n. 925/23)

Oggetto: PNRR M6.C1-1.1 LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITÀ DI PIAZZA BELOTTI 1,2,3,4 IN ZOGNO (BG). APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI.

SC PROPONENTE

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 28.12.2023

Il Dirigente
Ing. Matteo Persico

GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a: finanziamenti SSR e/o ricavi diretti
 fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub-autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
683/23	1	x		840.823,56

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino
 personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale
 consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)
 servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)
 cespiti (*indicare centro di costo*)
 altro (*indicare centro di costo*)
 vedi allegato

Centro di costo 1: P1CCZ Importo 1: 840.823,56

Centro di costo 2: Importo 2:

Centro di costo 3: Importo 3:

Centro di costo 4: Importo 4:

Bergamo, 28.12.2023

Il Dirigente
Ing. Matteo Persico

SC BILANCIO PROGRAMMAZIONE FINANZA E CONTABILITÀ

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	importo IVA inclusa
102135060	Acconti su future immobilizz. immateriali	683/23	1	€ 840.823,56

Bergamo, 28/12/2023

Il Direttore
Dr.ssa Coccoli Antonella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Publicata all'Albo Pretorio on-line
dell'Azienda socio sanitaria territoriale
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

per 15 giorni
